

Proje denetimi safhasında;

- a) Yapının inşa edileceği parseli ilgilendiren imar durumu belgesi, aplikasyon krokisi, tapu kaydı örneği, zemin etüdü raporu ile gerekli diğer belgelerin mevzuata uygun olup olmadığını kontrol ederek kopyalarını dosyalarda muhafaza etmek.
- b) Proje ve uygulama denetçisi mimar ve mühendisler aracılığıyla, proje müelliflerince hazırlanan uygulama projelerinin ve hesaplarının, mühendislik ve mimarlık proje düzenleme esaslarına, imar planına, imar yönetmeliklerine ve diğer mevzuata, şartname ve standartlara uygunluğunu kontrol etmek,
- c) Proje müelliflerinin ilgili meslek odasına üyeliğinin devam ettiğine dair taahhütnamesi ile mesleki kısıtlılığının olmadığına dair taahhütnamesinin olup olmadığını kontrol etmek
- ç) Yapı ruhsatı vermeye yetkili idarelerin dışındaki kurumlar tarafından onaylanması gereken elektrik, telefon ve doğalgaz tesisat projelerini ilgili mevzuata göre incelemek, zamanında ve usulüne uygun olarak onaylanmasını temin etmek.
- d) Standartlara ve Türk Deprem Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanan Proje kontrol formunu esas alarak incelediğimiz projelerde tespit edilen hata, eksiklik ve yetersizliklerin giderilmesini sağlamak.
- e) İncelendiğimiz projeler, uygun görülmesi hâlinde, yapı denetim kuruluşu adına ilgili denetçi mimar ve denetçi mühendisler tarafından imzalandıktan sonra ve kuruluşumuz tarafından tasdik edilmektedir.
- f) Zemin ve temel etüdü raporunun hazırlanmasına ilişkin esaslara uygun olarak bir zemin etüdü raporunun olup olmadığını tespit etmek ve uygunluk görüşü vermek.